	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-05
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	PRESUPUESTO DE OBRA	FECHA	25/02/2025

CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL

MEJORAMIENTO DEL CAMPO DEPORTIVO DE LA URBANIZACION LA ESPERANZA, DEL MUNICIPIO DE GACHETA, CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
	1. CERRAMIENTO MALLA CONTRA IMPACTO IMPACTO IDRD H= 5M				
1	**PRELIMINARES**				
1,1	REPLANTEO MANUAL	m2	39,17	$ 5.627,00	$ 220.410,00
1,2	Campamento 18 m²	un	1,00	$ 1.770.819,00	$ 1.770.819,00
				SUBTOTAL	**$ 1.991.229,00**
2	**CARPINTERIA METALICA**				
2,1	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5,00M TIPO IDRD	m1	48,96	$ 1.117.643,00	$ 54.719.801,00
				SUBTOTAL	**$ 54.719.801,00**
3	**PINTURA**				
3,1	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m2	244,80	$ 4.525,00	$ 1.107.720,00
				SUBTOTAL	**$ 1.107.720,00**
				SUBTOTAL CERRAMIENTO	**$ 57.818.750,00**
	2. GRADERIAS				
1	**PRELIMINARES**				
1,1	REPLANTEO MANUAL	m2	224,11	$ 5.627,00	$ 1.261.067,00
				SUBTOTAL	**$ 1.261.067,00**
2	**CIMIENTOS**				
2,1	EXCAVACION MANUAL ZANJA EN TIERRA	m3	9,87	$ 47.202,00	$ 465.884,00
2,2	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m4	2,05	$ 869.658,00	$ 1.782.799,00
2,3	VIGA AEREA 3500 PSI	m5	1,45	$ 1.221.394,00	$ 1.771.021,00
2,4	COLUMNAS 3500 PSI	m6	1,62	$ 1.144.371,00	$ 1.853.881,00
2,5	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	m7	1,92	$ 813.879,00	$ 1.562.648,00
2,6	ACERO FIGURADO 3700 PSI	kg	485,52	$ 8.173,00	$ 3.968.155,00
2,7	ACERO FIGURADO 6000 PSI	kg	1.205,58	$ 8.447,00	$ 10.183.534,00
				SUBTOTAL	**$ 21.587.922,00**
3	**PISOS BASES**				
3,1	PLACA BASE CONCRETO 0,10 2500 PSI	m2	224,11	$ 74.089,00	$ 16.604.086,00
3,2	CONCRETO BASE GRADAS 2500 PSI	m2	150,17	$ 80.969,00	$ 12.159.115,00
3,3	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	kg	326,35	$ 11.157,00	$ 3.641.119,31
				SUBTOTAL	**$ 32.404.320,31**
4	**MAMPOSTERIA**				
4,1	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0,12M	m2	95,40	$ 62.762,00	$ 5.987.494,00
4,2	MURO LADRILLO REJILLA 0,12M, DOS CARAS A LA VISTA	m2	6,33	$ 108.809,00	$ 688.761,00
4,3	PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1,5 CM	m2	153,45	$ 27.465,00	$ 4.214.504,00
				SUBTOTAL	**$ 10.890.760,00**
5	**PINTURA**				
5,1	PINTURA EPOXICA	m2	150,17	$ 21.604,00	$ 3.244.273,00
				SUBTOTAL	**$ 3.244.273,00**
				SUBTOTAL GRADERIAS	**$ 69.388.342,31**
	3. CAMERINOS Y BAÑOS				
1	**CARPINTERIA METALICA**				
1,1	MARCO PARA PUERTA EN LAMINA CAL 18-0,8	un	4,00	$ 235.933,00	$ 943.732,00
1,2	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORRROSIVO	m2	8,40	$ 324.333,00	$ 2.724.397,00
1,3	DIVISION PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	m2	27,29	$ 1.165.419,00	$ 31.804.285,00
1,4	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	m2	2,40	$ 405.666,00	$ 973.598,00
1,5	BARANDA METALICA	m1	27,70	$ 350.000,00	$ 9.695.000,00
				SUBTOTAL	**$ 46.141.012,00**
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
2,1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M	un	1,00	$ 359.772,00	$ 359.772,00
2,2	INSTALACION APARATO SANITARIO	un	10,00	$ 80.234,00	$ 802.340,00
2,3	PUNTO HIDRAULICO PVC-PPARAL 1/2"	un	10,00	$ 105.764,00	$ 1.057.640,00
2,4	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	un	10,00	$ 143.776,00	$ 1.437.760,00
2,5	RED SANITARIA PVC-S 3"	un	6,66	$ 54.395,00	$ 362.271,00
2,6	REGISTRO 1/2"	un	2,00	$ 90.938,00	$ 181.876,00
2,7	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	m1	47,10	$ 19.620,00	$ 924.102,00
2,8	RED SANITARIA PVC-S 4"	m1	121,83	$ 73.582,00	$ 8.964.495,00
2,9	CAJA DE INSPECCION DE 60*60	un	1,00	$ 385.872,00	$ 385.872,00
2,10	CAJA DE INSPECCION DE 80*80	un	1,00	$ 492.099,00	$ 492.099,00
				SUBTOTAL	**$ 14.968.227,00**
3	**PISOS BASES**				
3,1	ALISTADO PISOS 1:3, E=0,04	m2	45,82	$ 37.996,00	$ 1.740.977,00
				SUBTOTAL	**$ 1.740.977,00**
4	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
4,1	BALDOSA CERAMICA PISO-PARED CALIDAD PRIMERA	m2	24,44	$ 88.253,00	$ 2.156.903,00
4,2	GUARDAESCOBA GRES Y CERAMICA	m1	22,15	$ 16.210,00	$ 359.052,00
4,3	CERAMICA PISO TRAFICO 5, CALIDAD PRIMERA	m2	45,82	$ 98.062,00	$ 4.493.201,00
				SUBTOTAL	**$ 7.009.156,00**
5	**CIELO RASO**				
5,1	CIELO RASO EN PVC E=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	m2	45,82	$ 87.837,00	$ 4.024.691,00
				SUBTOTAL	**$ 4.024.691,00**
6	**APARATOS SANITARIOS**				
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	un	4,00	$ 448.926,00	$ 1.795.704,00
6,2	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERIA)	un	4,00	$ 219.698,00	$ 878.792,00
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIUON ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERIA)	un	2,00	$ 589.109,00	$ 1.178.218,00
				SUBTOTAL	**$ 3.852.714,00**
7	**PAÑETES**				
7,1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1,5 CM	m2	66,97	$ 28.249,00	$ 1.891.836,00
7,2	FILOS O DILATACIONES S/MURO	m1	49,20	$ 11.558,00	$ 568.654,00
				SUBTOTAL	**$ 2.460.490,00**
8	**PINTURAS**				
8,1	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m2	66,97	$ 11.862,00	$ 794.398,00
8,2	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m2	8,40	$ 23.264,00	$ 195.418,00
8,3	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m1	20,80	$ 4.525,00	$ 94.120,00
				SUBTOTAL	**$ 1.083.936,00**
				SUBTOTAL CAMERINO Y BAÑOS	**$ 81.281.203,00**
	4.RED DE ILUMINACION CAMPO DEPORTIVO BANOS Y CAMERINOS				
1	**ILUMINACION CAMPO DEPORTIVO**				
1,1	SALIDA PARA TOMAS DOBLES 120Vac, MONOFASICA RED NORMAL EN PISOS, PAREDES Y TECHOS, 6ML DE TUBERIA EMT 3/4". 3ML DE REGATA O APERTURA DE HUECO EN PARED MANUAL O MECANICAMENTE 6ML CABLE 3N12 AWG, TIPO HFT-FR-IS	un	6,00	$ 317.753,00	$ 1.906.518,00
1,2	SUMINISTRO E INSTALCION SALIDA DE ILUMINACION EN TECHO, CIELOS FALSOS, Y/O EN MUROS, EN TUBO CONDUIT EMT 3/4", Y CABLE DE CU. 2N12 + 1N12 AWG, TIPO HF-FR-IS, INCLUYE SOPRTES, CAJAS (CON TAPA) Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	un	25,00	$ 285.261,00	$ 7.131.525,00
1,3	SUMINISTROE INSTALACION SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBO CONDUIT EMT 3/4", CON CONDUCTORES DE COBRE 2*12+1*12T AWG, TIPO HF-FR-IS. INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTE, CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	un	2,00	$ 281.577,00	$ 563.154,00
1,4	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO EN TUBO CONDUIT EMT 3/4", CON CONDUCTORESDE CBRE 2*12+1*12T AWG, TIPOHF-FR-IS INCLUYE INTERRUPTOR,SOPORTE, CAJAS Y ACCEOSORIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	un	2,00	$ 291.355,00	$ 582.710,00
1,5	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ENCHUFADO, TRIFASICO DE 12 CTOS CON PUERTA, INCLUIDOS INTERRUPTORES TERMO MAGNETICOS DE MONTAJE RIEL ENCHUFABLES, INCLUYE ORGANIZACIÓN DE CABLEADO, MARCACIONES DE ANILLO PARA CADA CIRCUITO	un	1,00	$ 592.800,00	$ 592.800,00
1,6	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE INSPECCION CON TAPA 40*40 CM EN CONRETO (SPT)	un	1,00	$ 464.100,00	$ 464.100,00
1,7	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPERWELD 100% COBRE DE 2,4M	un	1,00	$ 391.000,00	$ 391.000,00

1,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA Y GABINETE DE MEDIDOR INCLUYE (TUBERI IMC 1", CAPACETE, CAJA PARA MEDIDOR, TENSORES, CABLE CONCENTRICO 3*6+8 Y TODOS LOS ACCEOSRIOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$	2.115.000,00	$	2.115.000,00
1,9	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ·8 AWG TIPO HF-FR-IS	ml	9,00	$	10.412,00	$	93.708,00
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION BALA LED 13W	un	20,00	$	34.600,00	$	692.000,00
1,11	SUMINISTRO E INSTALACION BALA LED 7W	un	6,00	$	27.450,00	$	164.700,00
1,12	TOMACORRIENTE GRADO COMERCIAL MONOFASICO DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCO, CON TAPA	un	6,00	$	17.921,00	$	107.526,00
1,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HIGHBAY 140W, 14300 IM, 5000K, MULTIVOLTAJE, REF ITELC O SIMILAR	un	24,00	$	894.258,75	$	21.462.210,00
	COSTOS DIRECTOS					**$**	**36.266.951,00**
				SUBTOTAL RED DE ILUMINACION		**$**	**36.266.951,00**

VALOR COSTO DIRECTO				**$ 244.755.246,31**
AIU		33%		$ 80.769.231,15
VALOR TOTAL OBRA CIVIL				**$ 325.524.475,47**
INTERVENTORIA		10%		**$ 24.475.524,53**
SUBTOTAL				**$ 350.000.000,00**
AJUSTE				
TOTAL VALOR CONTRATO / CONVENIO				**$ 350.000.000,00**

V°. Bo. Ing. Daniel Alvear Ramirez
Director Técnico
Dirección de Construccion
ICCU

Arq. David Santos Barahona
Supervisor /Gestor del Proyecto/ Apoyo a la Supervisión